

La résidence Rose des Sables

La résidence Rose des Sables est desservie par les lignes de bus n° 4, 8, 11, 13 et par le métro Station « gare rue verte », bénéficie d'une accessibilité facile.

Rose des Sables, en plein centre ville, se situe en proximité de commerces et services.

Ville de Rouen • Direction de la Communication et de l'Information / CCAS • Photo couverture: HEKA agence photo
Reprographie CREA / Ville de Rouen • 12/14



Résidence pour personnes âgées

La Rose des Sables
15, rue Maladrerie
76000 Rouen

Renseignements:

Mme Delamare : 02 32 10 99 25
ou la Maison des Aînés : 02 32 18 09 55.



ROUEN

Édition 2015

Résidence des personnes âgées



La Rose des Sables

VILLE DE ROUEN

ROUEN.FR



La typologie des logements

La résidence Rose des Sables est composée de 76 logements non meublés, répartis sur 5 niveaux desservis par 2 ascenseurs. Les logements comprennent :

- une entrée avec placard,
- un séjour,
- un coin cuisine aménagé et équipé,
- une salle de bain avec douche,
- une chambre ouverte (fermée pour les F2),
- des volets roulants électriques.

Les redevances

tarifs 2015, révisés chaque année

F1 → 602,60 €

F1 Bis → 663 €

F2 → 701,80 €

Les redevances englobent le loyer et l'ensemble des charges (électricité, eau froide et eau chaude, chauffage) ainsi que les services de la résidence (gardiennage, animation, gestion...).

Les équipements collectifs

- une salle de restaurant,
- un espace pédicurie,
- une salle d'animation,
- une zone d'accueil,
- un espace bibliothèque,
- des bureaux,
- un espace coiffure,
- une chambre de garde,
- un jardin,
- un salon par étage.

Les appartements :

- **56 F1** d'une surface moyenne de 27m²
- **17 F1 Bis** de 33 m²
- **3 F2** de 54 m²
- **Une chambre d'hôte** permet d'accueillir famille et amis

Les services

Inclus dans la redevance :

- L'animation à laquelle les résidents peuvent participer à leur rythme et selon leurs désirs.
- Le gardiennage et une présence dans l'établissement 24h/24 et 7 jours/7.

à la carte :

- Les repas du midi sont servis du lundi au samedi en salle de restaurant. Une table d'hôtes est mise à disposition pour les résidents et leurs invités.
- Un service de lingerie et des aides à domicile si besoin.

La résidence Rose des Sables

Composée de logements indépendants pour personnes autonomes, la Résidence permet aux locataires :

- de vivre de façon indépendante en conservant leurs mobiliers,
- de recevoir leur famille, leurs amis, ...
- de sortir aux heures qui leur conviennent, de partir en vacances, ...
- de recourir au médecin et autres praticiens de leur choix.

La résidence Rose des Sables garantit à chacun la liberté et l'indépendance alliées à la sécurité et la convivialité.

Exemple de plan d'un appartement F1

